

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2026
Karar No : 156

Karar Özeti:

Komisyon raporu doğrultusunda; İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu çalışmalarının yapılması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesinin **kabulüne**, oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR

Belediye Meclisinin **yirmi ikinci** gündem maddesinde yer alan ve Belediye Meclisinin 01.06.2026 tarih ve 141 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Çölgüzeli Mahallesindeki spor alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik plan revizyonu yapılması ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONU İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik plan revizyonunun yapılması ve bu kapsamda İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

KOMİSYONUMUZCA YAPILAN İNCELEME VE DEĞERLENDİRME

İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının, artan nüfusun sportif ve rekreatif ihtiyaçlarını karşılamada yetersiz kalması nedeniyle, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tüm spor alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik plan revizyonunun yapılması ve bu kapsamda İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesine ilişkin talep Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan değerlendirmede;

- Kayapınar İlçesinin hızla artan nüfusu ile birlikte spor ve rekreasyon alanlarına olan ihtiyacın önemli ölçüde arttığı,
- Gençlerin, çocukların, kadınların ve toplumun tüm kesimlerinin spor faaliyetlerine erişiminin artırılmasının sağlıklı yaşamın teşvik edilmesi açısından önemli olduğu,
- Spor faaliyetlerinin yaygınlaştırılmasının toplum sağlığına, sosyal dayanışmaya ve yaşam kalitesinin yükseltilmesine katkı sağlayacağı,
- Barış Mahallesinde bulunan mevcut spor kompleksinin artan spor etkinlikleri ve kullanıcı taleplerine cevap vermekte yetersiz kaldığı,
- Mevcut alanlarda yeni spor sahalarının ve spor amaçlı donatıların oluşturulmasının kamu yararına hizmet edeceği,

Başkan

Berivan Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip

Mehmet SERT
Katip Üye

Katip

Zeynep ATLI
Katip Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 096C88467C8A46AE9FB0D67774D5219F

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2026
Karar No : 156

Karar Özeti:

Komisyon raporu doğrultusunda; İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu çalışmalarının yapılması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesinin **kabulüne**, oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR

- Yeni gelişme ve yapılaşma alanlarından biri olan Çölgüzeli Mahallesinde gençler, kadınlar, çocuklar ve toplumun tüm kesimlerinin yararlanabileceği yeni spor tesislerinin planlanmasının kentleşme ve sosyal donatı dengesi açısından gerekli olduğu,
- Plan revizyonu çalışmalarının teknik olarak değerlendirilmesi ve gerekli planlama süreçlerinin yürütülmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yetkilendirilmesinin uygun olacağı hususları Komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

SONUÇ VE ÖNERİ

Yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda; İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu çalışmalarının yapılması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesinin uygun olduğuna ve talebin kabulünün Kayapınar Belediye Meclisine önerilmesine Komisyonumuzca karar verilmiş olup iş bu rapor Meclisin onayına arz ederiz denilmektedir.

Belediye Meclisi tarafından yapılan müzakereler sonucunda; komisyon raporu doğrultusunda, İlçemiz Çölgüzeli Plan Sınırları içerisinde yer alan mevcut spor tesis alanlarının semt spor alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu çalışmalarının yapılması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla **İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yetki verilmesinin kabulüne**, 37 meclis üyesinin katılımıyla yapılan işaretle oylama sonucunda Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Orhan YEŞİL'in çekimser oyuna karşılık oy çokluğuyla karar verildi.

Başkan
Berivan Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Mehmet SERT
Katip Üye

Katip
Zeynep ATLI
Katip Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 096C88467C8A46AE9FB0D67774D5219F

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

